



КонсультантПлюс

Решение Совета МО городского округа
"Сыктывкар" от 11.12.2025 N 01/2025-12
"Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества на 2026 год"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 16.12.2025

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"

РЕШЕНИЕ
от 11 декабря 2025 г. N 01/2025-12

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2026 ГОД

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Утвердить прогнозный [план](#) (программу) приватизации муниципального имущества на 2026 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы МО ГО "Сыктывкар" -
руководителя администрации
М.МАРТЫШИН

И.о. председателя Совета
МО ГО "Сыктывкар"
А.СПИРИДОНОВ

Приложение
к решению
Совета МО ГО "Сыктывкар"
от 11 декабря 2025 г. N 01/2025-12

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2026 ГОД

Раздел I. Основные цели и задачи в сфере приватизации

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа "Сыктывкар" в сфере приватизации муниципального имущества на 2026 год являются:

- отчуждение или перепрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет МО ГО "Сыктывкар" от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа "Сыктывкар";

- сокращение расходов из бюджета МО ГО "Сыктывкар" на содержание низкодоходного имущества.

В 2026 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны МО ГО "Сыктывкар", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества решением Совета МО ГО "Сыктывкар" могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2026 году ожидаются поступления в бюджет МО ГО "Сыктывкар" доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 41,3 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 13,2 млн. рублей.

Раздел II. Перечень объектов, подлежащих приватизации

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	1960	102,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
2.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5, одновременно с земельным участком	1972	281,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
3.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7, одновременно с земельным участком	1965	406,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
4.	Нежилое здание гаража по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 134/1, одновременно с	1974	151,8	Оперативное управление МАОУ "СОШ № 21"	I квартал 2026

	земельным участком				
5.	Нежилое здание водобудки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 24/1, одновременно с земельным участком	1972	37,7	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
6.	Нежилое помещение Н-2 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	7,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
7.	Нежилое помещение Н-3 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	27,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
8.	Нежилое помещение Н-7 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	40,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
9.	Нежилое помещение НП-10 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	126,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
10.	Нежилое помещение N 1 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 123	1976	204	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
11.	Нежилое помещение 1 этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Малышева, д. 24	1982	17,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
12.	Нежилое здание (садовый домик) по адресу: г. Сыктывкар, Дырносский садоводческий комплекс, садовое товарищество "Березка", проезд 3, участок N 209, одновременно с земельным участком	-	20,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
13.	Нежилое здание (садовый домик с хозпостройками) по	1982	27,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026

	адресу: г. Сыктывкар, территория Эжвинский СНТ Таежное, дом 57а одновременно с земельным участком				
14.	Сооружение - бетонная площадка по адресу: г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, соор. 33/1, одновременно с земельным участком	1998	1257	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
15.	Движимое имущество				По мере поступления документов
